

SH
SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Jan Willem Borgers
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Houten (gem. Houten)
Inventarisnummer:	9780	Adres	Nabij de Koppeldijk
Aktenummer:	145	Soort object:	Weilanden
Datum:	01-06-1964	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Gerard Neuteboom Vern. Gr. En	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Vruchtenv. Utr. En Om.	Waarde:	f. 116.110,-

Heden de eerste juni negentienhonderd vier en zestig, verschenen voor mij, Jan Willem Borgers, notaris ter standplaats Utrecht, in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen:

de heer Gerardus Josephus Neuteboom, landbouwer, wonende te Werkhoven, Provincialeweg 88, volgens zijn verklaring geboren te Kamerik op vijf december achttienhonderd een en negentig en reeds ten tijde van aankoop door hem van na te melden onroerend goed in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Theodora Margaretha Spithoven, voor de man in tweede echt, voor de vrouw in eerste echt ter ene zijde; en

de heren Pieter Mast, kweker, wonende te Harmelen en Cornelis Petrus van Oort, kweker, wonende te Groenekan (gemeente Maartensdijk), volgens hun verklaring ten deze handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van de rechtspersoonlijkheid bezittende vereniging "Groenten- en Vruchtenveiling Utrecht en Omstreken", gevestigd te Utrecht en als zodanig deze vereniging ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigend ingevolge het bepaalde in artikel 18 harer statuten, zijnde de vereiste machtiging van de algemene vergadering als bedoeld in artikel 19 der statuten verkregen in de op vier en twintig maart laatstleden gehouden ledenvergadering ter andere zijde.

De comparant ter ene zijde verklaarde bij deze te hebben verkocht en mitsdien in eigendom af te staan en te zullen leveren aan de vereniging "Groenten- en Vruchtenveiling Utrecht en Omstreken" voornoemd, voor welke vereniging de comparanten ter andere zijde verklaarden bij deze te hebben gekocht en in eigendom te aanvaarden:

- enige percelen weiland gelegen aan de Koppeldijk te Houten, kadastraal bekend gemeente Houten sectie D nummer 656 groot vier hectare vier en zestig are vier en veertig centiare

door de verkoper in eigendom verkregen door de overschrijving ten hypotheekkantore te Amersfoort op drie en twintig november negentienhonderd negen en vijftig in deel 1244 nummer 101 van een afschrift ener akte van verkoop en koop een en twintig november tevoren verleden voor de te Utrecht gevestigde notaris Meester J.A.M.Koch.

NOTA. Het verkochte is niet verpacht. Het kadastrale perceel is belast met een zakelijk recht als bedoeld in de Belemmeringenwet Privaatrecht.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop is gedaan voor de som van HONDERD ZESTIENDUIZEND HONDERD TIEN GULDEN (f.116.110,--); de comparant ter ene zijde verklaarde op heden voormeld bedrag van de comparanten ter andere zijde te hebben ontvangen en de koopster deswege volledig kwijting te verlenen. Voorts is deze verkoop en koop gedaan onder de volgende bedingen en bepalingen:

- dat de koopster zal betalen alle kosten en rechten, waartoe deze koopovereenkomst en de levering van het verkochte aanleiding zullen geven;
- dat de koopster het gekochte op heden in eigendom kan aanvaarden, terwijl zij verplicht is de op het gekochte rustende lasten en