

SH

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Hendrik Gerrit van Otterloo
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Houten (gem. Houten)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres:	Nabij Heemsteedseweg
Aktenummer:	U.6227.f.8	Soort object:	Weilanden
Datum:	06-07-1989	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Johan Sturkenboom	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Samenwerkingsorgaan Groenraven	Waarde:	f. 680.000,-

een en twintig maart -----
 negentienhonderd negen en tachtig, afdeling FEZ/GF ----
 nummer 9650154/229 -----
 blijken van deze volmacht uit een onderhandse akte
 welke, na voor echt erkenning overeenkomstig de wet,
 aan deze akte is gehecht. -----
 ----- De comparanten verklaarden: -----
 ----- dat de comparant sub 1, hierna ook te noemen de
 verkoper, een overeenkomst van verkoop en koop heeft
 gesloten met het Bureau Beheer Landbouwgronden, geves-
 tigd te 's-Gravenhage, waarbij de verkoper tegen een
 koopsom groot zeshonderd tachtig duizend gulden heeft
 verkocht aan het Bureau Beheer Landbouwgronden: -----
 " de stukken weiland en bouwland te Houten nabij het
 " kasteel Heemstede, kadastraal bekend als gemeente
 " Houten, sectie E, nummers 732 en 908, tezamen groot
 " veertien hectare acht en twintig are vijf en negen-
 " tig centiare ". -----
 ----- De comparanten sub 2 en 3 verklaarden dat het
 Bureau Beheer Landbouwgronden, voornoemd, een overeen-
 komst van verkoop en koop heeft gesloten met het Sa-
 menwerkingsorgaan Groenraven, voornoemd, waarbij het
 Bureau Beheer Landbouwgronden voor een koopsom groot
zeshonderd tachtig duizend gulden heeft verkocht aan
 het Samenwerkingsorgaan Groenraven het recht op leve-
 ring van het hiervoor omschreven onroerend goed. -----
 ----- De comparanten verklaarden dat de beide hiervoor
 omschreven overeenkomsten van verkoop en koop zijn ge-
 sloten onder de volgende bedingen: -----
 1. het gekochte gaat op de koper over voetstoots in
 de staat waarin het zich heden bevindt met alle lusten
 en lasten, rechten en verplichtingen, heersende en
 lijdende erfdienstbaarheden daaraan verbonden of daar-
 op gevestigd; verkoper draagt bij deze aan de koper
 over alle rechten en aanspraken die verkoper nu of te
 eniger tijd met betrekking tot het verkochte ten aan-
 zien van derden kan doen gelden; -----
 2. uitgesloten is elke actie op grond van verschil
 tussen de hiervoor opgegeven oppervlakte maat en de
 werkelijke grootte van het gekochte; -----
 3. het verkochte blijft tot een november negentienhon-
 derd negen en tachtig in gebruik bij de comparant sub
 1; uiterlijk op een november negentienhonderd negen en
 tachtig dient de levering van het verkochte vrij van
 gebruiksrechten plaats te vinden; voor wat betreft ---
 het overige genot van het gekochte heeft de levering
 heden plaatsgevonden; -----
 4. alle lasten en belastingen van het gekochte geheven
 wordende zijn van heden af voor rekening van de koper;
 5. geen andere vrijwaring wordt de koper verleend dan
 voor uitwinning van en beslag en hypothecaire inschrij-