

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Bernard Koenderink
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9603	Adres	Dolderselaan
Aktenummer:	1203.55	Soort object:	Weiland en Bos
Datum:	13-03-1958	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Frederik Bosch van Drakestein	Soort akte:	Verkoop/Aankoop
Partij 2:	Hendrik Hilhorst	Waarde:	f.7.000,-

Heden, de d e r t i e n d e maart negentien honderd acht en vijftig, verschenen voor mij, Bernard Engelbert Koenderink, notaris ter standplaats Baarn:

1.de Hoogwelgeboren Heer Jonkheer Frederik Lodewijk Maria de la Conception Bosch van Drakenstein, particulier, wonende te Lage Vuursche, gemeente Baarn.

2.de Heer Hendrik Hilhorst, landbouwer, wonende te Hoogland, Bunschoterstraatweg 31, geboren op vijf en twintig oktober achttien honderd zeven en tachtig.

De comparant sub 1 verklaarde te hebben verkocht en in eigendom over te dragen aan de comparant sub 2, die verklaarde te hebben gekocht en in eigendom te aanvaarden:

de percelen weiland en bos aan de Dolderselaan hoek Driehonderd roedenselaan te Lage Vuursche, kadastraal bekend Gemeente Baarn, Sectie F nummers 304-305 en 306, samen groot twee hectaren acht en zestig aren tachtig centiaren,

door de verkoper in eigendom verkregen bij akte van scheiding elf december negentien honderd zes en vijftig voor notaris Jonkheer P.A.A.H.Graafland te Amsterdam verleden, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Amersfoort diezelfde dag in deel 1174 nummer 120.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop is geschied voor de som van zeven duizend gulden, welke koopsom de verkoper verklaarde van de koper ontvangen te hebben en daarvoor algehele kwijting te verlenen, terwijl voorts de volgende bepalingen zijn vastgesteld:

1.Het onroerend goed is verkocht in de staat waarin het zich op heden bevindt, met alle rechten en verplichtingen, lusten en lasten, heersende en lijdende erfdienstbaarheden, zonder andere vrijwaring dan voor de eigendom, vrij van hypotheek en beslag.

2.De aanvaarding in genot en lasten vindt plaats op heden.

3.Iedere actie wegens over- of ondermaat wordt bij deze uitgesloten, terwijl partijen afstand doen van het recht tot ontbinding dezer overeenkomst, eventueel voortvloeiende uit de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek.

4.Partijen verklaren toe te stemmen in de overschrijving dezer akte of van een afschrift of uittreksel daarvan in de daartoe bestemde openbare registers.

5.Alle rechten en kosten op deze overeenkomst vallende, zullen worden gedragen en betaald door de verkoper en bedragen vier honderd negentig gulden.

6.Koper en zijn opvolgers in de eigendom hebben recht van uitweg over de Driehonderdroedenlaan en de Dolderselaan naar de Maartensdijkseweg.

7.De verkoper behoudt het jachtrecht levenslang.

Voor de tenuitvoerlegging dezer akte en alle gevolgen daarvan verklaarden de comparanten domicilie te kiezen ten kantore van de wettige bewaarder dezer minute.

Waarvan Akte in Minuut verleden te Baarn, ten dage in het hoofd gemeld, in tegenwoordigheid van de Heren Pieter Cornelis Jan Beynen, candidaat-notaris en Willem Boelhouwer, notarisklerk, beiden wonende te Baarn, als getuigen, evenals comparanten mij, notaris, bekend.