

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Bernard Koenderink
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9603	Adres	Nabij Maartensdijkseweg
Aktenummer:	1203.54	Soort object:	Weiland en Bouwland
Datum:	13-03-1958	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Frederik Bosch van Drakestein	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Willem van Dorresteyn	Waarde:	f. 21.500,-

Heden, de d e r t i e n d e maart negentien honderd acht en vijftig, verschenen voor mij, Bernard Engelbert Koenderink, notaris ter standplaats Baarn:

1. de Hoogwelgeboren Heer Jonkheer Frederik Lodewijk Maria de la Conception Bosch van Drakestein, particulier, wonende te Lage Vuursche, gemeente Baarn.

2. de Heer Willem van Dorresteyn, landbouwer en expediteur, wonende te Soest, Vaardehoogtweg 2, geboren op vijf november negentien honderd drie en twintig.

De comparant sub 1 verklaarde te hebben verkocht en in eigendom over te dragen aan de comparant sub 2, die verklaarde te hebben gekocht en in eigendom te aanvaarden:

de percelen weiland en bouwland aan de Maartensdijkseweg en de Dolderselaan te Lage Vuursche, kadastraal bekend Gemeente Baarn, Sectie F nummers 636-637-295-298-277 en 278 samen groot zeven hectaren negen aren vijf centiaren;

door de verkoper in eigendom verkregen bij akte van scheiding elf december negentien honderd zes en vijftig voor notaris Jonkheer P.A.A.H. Graafland te Amsterdam verleden, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Amersfoort diezelfde dag in deel 1174 nommer 120.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop is geschied voor de som van een en twintig duizend vijf honderd gulden, welke koopsom de verkoper verklaarde van de koper ontvangen te hebben en daarvoor algehele kwijting te verlenen, terwijl voorts de volgende bepalingen zijn vastgesteld:

1. Het onroerend goed is verkocht in de staat waarin het zich op heden bevindt, met alle rechten en verplichtingen, lusten en lasten, heersende en lijdende erfdienstbaarheden, zonder andere vrijwaring dan voor de eigendom, vrij van hypotheek en beslag.

2. De aanvaarding in genot en lasten vindt plaats op heden.

3. Iedere actie wegens over- of ondermaat wordt bij deze uitgesloten, terwijl partijen afstand doen van het recht tot ontbinding dezer overeenkomst, eventueel voortvloeiende uit de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek.

4. Partijen verklaren toe te stemmen in de overschrijving dezer akte of van een afschrift of uittreksel daarvan in de daartoe bestemde openbare registers.

5. Alle rechten en kosten op deze overeenkomst vallende, zullen worden gedragen en betaald door de verkoper en bedragen veertien honderd dertig gulden.

6. Koper en zijn opvolgers in de eigendom hebben recht van uitweg over de Driehonderdroedenlaan en de Dolderselaan naar de Maartensdijkseweg.

7. De verkoper behoudt het jachtrecht levenslang.

Voor de tenuitvoerlegging dezer akte en alle gevolgen daarvan verklaarden de comparanten domicilie te kiezen ten kantore van de wettige bewaarder dezer minute.

Waarvan Akte in Minuut verleden te Baarn, ten dage in het hoofd gemeld, in tegenwoordigheid van de Heren Pieter Cornelis Jan Beynen, candidaat-notaris en Willem Boelhout, notarisklerk, beiden wonende te Baarn,

als getuigen, evenals comparanten mij, notaris, bekend.

Onmiddellijk na voorlezing is deze minute door de comparanten,