

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Jhr. Paul Graafland
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9502	Adres:	Koudelaan
Aktenummer:	1102.60	Soort object:	Perceel Grond
Datum:	12-10-1953	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Paulus Jan Bosch van Drakestein	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Gijs van den Broek	Waarde:	f. 8.82...,-

AKTE VAN TRANSPORT.

Heden den twaalfden October negentienhonderd drie en vijftig, verschenen voor mij, Jonkheer Paulus Aloisius Antonius Hubertus Graafland, notaris ter standplaats Amsterdam, in tegenwoordigheid der beide na te noemen getuigen:

1. de Hoogwelgeboren Heer Jonkheer Paulus Jan BOSCH VAN DRAKESTEIN, zonder beroep, wonende te Lage Vuursche, - hierna ook te noemen verkoper - ;

2. de Heer Gijsbertus van den Broek, aannemer, wonende te Baarn, de Ruyterlaan 9;

comparant ter eene zijde; en

comparant ter andere zijde. De comparant ter eene zijde verklaarde te hebben verkocht en thans door deze akte en hare overschrijving in de Openbare Registers ten Hypotheekkantore in eigendom over te dragen aan den comparant ter andere zijde, die verklaarde van comparant ter eene zijde te hebben gekocht en thans in eigendom aan te nemen:

een perceel grond, gelegen aan de nieuwe aangelegde weg nabij de Koudelaan te Lage Vuursche, Gemeente Baarn, kadastraal bekend Gemeente Baarn, Sectie F. nummers 681 en 682 (afkomstig van de nummers 32 en 33 dierzelfde Gemeente en Sectie), groottezes en dertig Are vijf en vijftig Centiare;

aan comparant ter eene zijde in eigendom opgekomen bij akte van afgifte legt negentien Januari negentienhonderd twaalf voor den destijds te Baarn gevestigden notaris F.P.E. van Ditzhuyzen verleden, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Amersfoort, drie en twintig Januari negentienhonderd twaalf, in deel 456 nummer 21.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop heeft plaatsgehad voor de som van acht duizend achthonderd twee welke som de comparant ter eene zijde verklaarde van den comparant ter andere zijde te hebben ontvangen en den kooper daarvoor kwijting en décharge te verleen, zonder eenige reserve.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop voorts heeft plaatsgehad onder de navolgende voorwaarden en bepalingen:

1. Het verkochte gaat in eigendom op kooper over in den staat, waarin het zich op heden bevindt, met welken staat de kooper bekend is en volkomen genoegen neemt, met alle lusten en lasten, als daaraan verbonden mochten zijn, alle erfdienstbaarheden, zoo heerschend als lijdend, bekend als onbekend, en andere lasten, waarmede het bezwaard mocht zijn.

2. De kooper kan het gekochte op heden in eigendom en genot aanvaarden; vanaf heden zijn de baten te zijnen voordeele en de lasten voor zijn rekening.

3. Verschil tusschen de werkelijke en de bij deze akte opgegeven maat zal tot geen actie kunnen strekken, noch tot vernietiging dezer koopovereenkomst, noch tot wijziging van de koopsom.

4. Geen andere vrijwaring wordt verleend, dan voor uitwinning, hypotheek en beslagen en voor de bevoegdheid tot verkoop en levering. ~~Witdien wordt geen vrijwaring verleend voor verborgen gebreken.~~

5. De kooper is onherroepelijk gemachtigd zich de juridische levering te verschaffen door het doen overschrijven van het noodi-