

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Jhr. Paul Graafland
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9502	Adres:	F688
Aktenummer:	1102.59	Soort object:	Perceel Grond
Datum:	12-10-1953	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Paulus Jan Bosch van Drakestein	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Gijs van den Broek	Waarde:	f. 1.645,-

AKTE VAN TRANSPORT.

Heden den twaalfden October negentienhonderd drie en vijftig, verschenen voor mij, Jonkheer Paulus Aloisius Antonius Hubertus Graafland, notaris ter standplaats Amsterdam, in tegenwoordigheid der beide na te noemen getuigen:

1. de Hoogwelgeboren Heer Jonkheer Paulus Jan BOSCH VAN DRAKESTEIN zonder beroep, wonende te Lage Vuursche - hierna ook te noemen verkoper - ;
2. de Heer Gijsbertus van den BROEK, aannemer, wonende te Baarn, de Ruyterlaan 9;

comparant ter eene zijde; en

comparant ter andere zijde.

De comparant ter eene zijde verklaarde te hebben verkocht en thans door deze akte en hare overschrijving in de Openbare Registers ten Hypotheekkantore in eigendom over te dragen aan den comparant ter andere zijde, die verklaarde van comparant ter eene zijde te hebben gekocht en thans in eigendom aan te nemen: een perceel grond te Lage Vuursche, kadastraal bekend Gemeente Baarn, Sectie F./nummers 422 en 423, tezamen, groot nummer 688, groot vier Are zeventig Centiare (dit laatste nummer afkomstig van nummer 423 der zelfde Gemeente en Sectie);

aan comparant ter eene zijde in eigendom opgekomen bij en blijkens akte van afgifte legaat, op negentien Januari negentienhonderd twaalf verleden voor den destijds ter standplaats Baarn gevestigden notaris F.P.E. van Ditzhuyzen, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Amersfoort, op drie en twintig Januari negentienhonderd twaalf, in deel 456 nummer 21.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop heeft plaats gehad voor de som van ZESTIENHONDERD VIJF EN VEERTIG GULDEN, welke som de comparant ter eene zijde verklaarde van den comparant ter andere zijde te hebben ontvangen en den kooper daarvoor kwijting en décharge te verleenen, zonder eenige reserve.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop voorts heeft plaats gehad onder de navolgende voorwaarden en bepalingen: --

1. Het verkochte gaat in eigendom op kooper over in den staat, waarin het zich op heden bevindt, met welken staat de kooper bekend is en volkomen genoeg neemt, met alle lusten en lasten, als daaraan verbonden mochten zijn, alle erfdienstbaarheden, zoo heerschend als lijdend, bekend als onbekend, en andere lasten, waarmee het bezwaard mocht zijn.
2. De kooper kan het gekochte op heden in eigendom en genot aanvaarden, vrij van huur of pacht; vanaf heden zijn de baten te zijnen voordeele en de lasten voor zijn rekening.
3. Verschil tusschen de werkelijke en de bij deze akte opgegeven maat zal tot geen actie kunnen strekken, noch tot vernietiging dezer koopovereenkomst, noch tot wijziging van de koopsom.
4. Geen andere vrijwaring wordt verleend dan voor uitwinning, hypotheek en beslagen en voor de bevoegdheid tot verkoop en levering.
5. De kooper is onherroepelijk gemachtigd zich de juridische levering te verschaffen door het doen overschrijven van het noodige afschrift of uittreksel dezer akte ten betrokken hypotheekkantore.