

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Jhr. Paul Graafland
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9488	Adres:	Eikenlaan/Koudelaan
Aktenummer:	51	Soort object:	Bouwterrein
Datum:	12-01-1953	Naam object:	Eikenlaan/Koudelaan
Partij 1:	Paulus Jan Bosch van Drakestein	Soort akte:	Verkoop/Aankoop
Partij 2:	Gem. Baarn	Waarde:	f. 4.427,-

4. De verkoop en overdracht aan de Gemeente Baarn van het sub A. verkochte geschiedt vrij van alle zakelijke rechten, zonder enige andere uitzondering in dit opzicht dan erfdienstbaarheden, welker bestaan aan verkoper niet bekend kon zijn. Overigens is de comparant ter ene zijde jegens de Gemeente Baarn gehouden tot de wettelijke vrijwaring. -----

5. Partijen doen over en weer afstand van elk recht, dat zij te eniger tijd zouden kunnen ontlenen aan het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 Burgerlijk Wetboek, om de ontbinding dezer koopovereenkomst te vorderen. -----

6. Koopster is onherroepelijk gemachtigd zich de juridische levering te verschaffen door het doen overschrijven van het nodige afschrift of uittreksel ten Hypotheekkantore -----

7. De kosten en rechten, vallende op deze akte, haar registratie- en overschrijving, zijn voor rekening van koopster. -----

Ten slotte verklaarde de comparant ter ene zijde, dat voorschreven percelen, kadastraal bekend Gemeente Baarn, Sectie F. nummers 32, 34, 606, 35 en 27 bis, aan hem in eigendom zijn opgekomen bij en blijkens akte van afgifte legaat, op negentien Januari negentienhonderd twaalf verleden voor de destijds te Baarn gevestigde notaris F.P.E. van Ditzhuyzen, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Amersfoort, bij afschrift op twintig Januari negentienhonderd twaalf, indeel 456, nummer 21. -----

Voor de tenuitvoerlegging dezer kiezen partijen domicilie ten kantore van de bewaarder dezer minute. -----

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

----- WAARVAN AKTE, in minnoot opgemaakt, is verleden te Amsterdam, ten dage in het hoofd dezer akte gemeld, in tegenwoordigheid van Mejuffrouw Meester Annie K r a a i j e v e l d , juriste en de Heer Meester Antonie Wouter V e r h e i j d e n , candidaat-notaris, beide wonende te Amsterdam, -----

als getuigen, die mede mij, notaris, bekend zijn. -----

En onmiddellijk na voorlezing is deze akte ondertekend door de comparanten, de getuigen en door mij, notaris. -----

(Getekend): P.J.Bosch van Drakestein. F.J. v. Beeck Calkoen. -----

----- A.Kraaijeveld. A.W. Verheijden. Paul Graafland, nots -----

----- (w.g.) Paul Graafland, nots. -----

De ondergeteekende, notaris-redacteur van vorenstaande akte, verzoekt den Heer Hypotheekbewaarder toe te staan, dat de kaart niet overgeschreven worde. -----

----- Amsterdam, 12 Januari 1953. -----

----- (w.g.) Paul Graafland, nots. -----

De ondergeteekende, Jonkheer Paulus Aloisius Antonius Hubertus Graafland, notaris ter standplaats Amsterdam, redacteur van vorenstaande akte, verklaart, dat bovenstaande akte is verleden overeenkomstig een aan het Prijzenbureau voor Onroerende Zaken, in het Ambtsgebied Utrecht te Utrecht overgelegd ontwerp, waarop de verklaring van geen bezwaar is bekomen bij beschikking van 23 December 1952. -----

----- Amsterdam, 12 Januari 1953. -----

----- (w.g.) Paul Graafland, nots. -----

(VOLGT BIJGEVOEGDE KAART)/