

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Gijs Cuperus
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9685	Adres	Karnemelksweg
Aktenummer:	1285...	Soort object:	Perceel Grond
Datum:	20-03-1961	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Frederik Bosch van Drakestein	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Ernst Stefels	Waarde:	f. 2.450,-

Op de twintigste maart negentienhonderd eenenzestig zijn verschenen voor mij, Gijsbert Timon Reeser Cuperus, notaris te Amsterdam: 1. de Hoogwelgeboren heer Jonkheer Frederik Lodewijk Maria de la Conception Bosch van Drakestein, particulier, wonende te Lage Vuursche, Driehonderd Roedenschelaan, en 2. de heer Hendrik Ernst Stefels, bouwondernemer, wonende te Amsterdam, Courbetstraat 36'''. De comparanten hebben verklaard de navolgende overeenkomst van ruil te hebben gesloten: De comparant onder 1 genoemd staat af en draagt in eigendom over aan de comparant onder 2 genoemd, die in eigendom aanneemt: een gedeelte van het perceel dennenbos te Baarn, kadastraal bekend gemeente Baarn, sectie F nummer 23, groot voor het geheel één hectare eenen twintig aren zestig centiaren, en wel het gedeelte waarvan de zuidgrens wordt gevormd door de noordgrens van een strook grond van gemeld nummer 23, zoals die strook grond aan de comparant de heer Stefels is overgedragen bij akte, overgeschreven ten hypotheekkantore te Amersfoort op vijftientwintig augustus negentienhonderd zestig in deel 1267 nummer 44 en na kadastrale uitmeting te zijnen name zal worden gesteld, de west- en oostgrens worden gevormd door de kadastrale grenzen van gemeld nummer 23, en de noordgrens wordt gevormd door een lijn welke ongeveer evenwijdig loopt met de zuidgrens van het bij deze overgedragene, en twee op de oost- en westgrens geplaatste merkpaaletjes verbindt, welke merkpaaletjes zijn geplaatst op een afstand van ongeveer éénhonderd vijftig meter uit het haft van de Karnemelksweg, gemeten langs een denkbeeldige lijn lopende in het verlengde van de kadastrale oost- en westgrens van gemeld nummer 23 naar de Karnemelksweg, waarbij de oostgrens moet worden genomen met verwaarlozing van het uitspringende hoekje in de noord-oosthoek van gemeld nummer 23, zoals dit gedeelte na kadastrale uitmeting ten name van de comparant de heer Stefels zal worden gesteld. Gemeld afgestane gedeelte van perceel nummer 23 is de comparant onder 1 genoemd in eigendom aangekomen door toedeling blijkens akte van scheiding - houdende onderlinge kwijting en décharge der deelgenoten - heden voor mij, notaris, verleden, bij uittreksel overgeschreven ten hypotheekkantore te Amersfoort op heden. De enzovoort. De comparanten hebben verklaard dat deze ruil is geschied zonder verrekening van toegift, zodat zij na de wederzijdse overdrachten niets meer van elkander te vorderen of met el-